

# STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTYSE BOLERADICE NA ROKY 2013 - 2023



- Boleradice 2013 -

## Obsah:

<b>Úvodní slovo zastupitelstva</b>	3
<b>Potřeba a charakter strategického plánu</b>	3
<b>Metodika zpracování</b>	4
<b>Závěry ze situační analýzy současného stavu</b>	4
<b>Základní profil městyse</b>	6
Doprava	6
Technická infrastruktura	7
Občanská vybavenost, veřejné služby, podnikání a sport	7
Kulturní památky a historie	8
Turistika	8
Životní prostředí	8
<i>Pracovní příležitosti</i>	9
<i>Kvalita života</i>	9
<i>Kvalita prostředí</i>	10
<i>Doprava</i>	10
<i>Technická infrastruktura</i>	10
<b>Základní dlouhodobé záměry</b>	11
Dobudování technické infrastruktury	11
Zajištění kvalitní občanské vybavenosti, přiměřené nabídky služeb a dostatečných možností trávení volného času	13
Ochrana a rozvoj urbánních hodnot městyse	14
Zlepšení podnikatelského prostředí a vytvoření nových pracovních příležitostí	17
Zajištění bezpečnosti	18
Budování dlouhodobého partnerství mezi občany, veřejnou a privátní sférou pro efektivní řízení, plánování a financování chodu a rozvoje městyse	19
Zajištění finančních zdrojů pro realizaci strategických záměrů městyse	20
Plán jednotlivých aktivit na roky 2013 – 2023	21
<b>Kontrola a hodnocení realizace strategického plánu</b>	21

## 1. ÚVODNÍ SLOVO ZASTUPITELSTVA

Zastupitelé městyse Boleradice si v roce 2011 dali za úkol vytvořit nový - ucelený systém plánování rozvoje. Městys má sice dosti omezené prostředky, přitom je ale nezbytné život v něm stále vylepšovat. Proto je také třeba cíle uváženě volit a vybrat takové priority, které budou pro budoucnost největším přínosem.

Strategický plán rozvoje městyse (dále jen SP) je potřeba nejen pro zvýšení našich šancí a možností pro získání dotací, ale stává se postupně nezbytností při stanovení jakýchkoliv cílů městyse a konkrétních rozvojových projektů. Umožňuje nám lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky včetně usnadnění přístupu k čerpání prostředků ROP a EU. Strategický plán by měl také zlepšit komunikaci mezi samosprávou, veřejností a podnikateli.

Naší hlavní prioritou pro nejbližší období je dořešit revitalizaci středu obce, dále bychom se chtěli soustředit na další rozvoj zejména v oblastech školství a kultury, podnikání, občanské výstavby, bezpečnosti, dopravy, turistiky, sportovního zázemí a ekologie.

Samozřejmě nechceme zapomínat ani na menší projekty, které budou vycházet ze strategického plánu a povedou ke zlepšení kvality života stávajících a přílivu nových obyvatel do obce. Rádi bychom rozšířením zázemí pro volnočasové aktivity přispěli k ještě většímu rozvoji práce s mládeží.

## 2. POTŘEBA A CHARAKTER STRATEGICKÉHO PLÁNU

### *Preamble*

*Strategické plány jsou ve vyspělých zemích novým typem programových dokumentů regionů, měst a obcí. Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celé komunity, jejího fungování i rozvoje celého území. Tato strategie musí být komplexní s důrazem na souvislosti a vzájemnou podporu navržených cílů a programů. Musí také respektovat a navázat na Strategický plán rozvoje Jihomoravského kraje. Strategický plán je dlouhodobým dokumentem naznačujícím záměry obce na období minimálně deset let, který se nemůže omezit pouze na jedno volební období zastupitelstva či na období platnosti územního plánu. SP vzniká v partnerském dialogu mezi veřejnou a privátní sférou, mezi občany, podnikateli, majiteli pozemků, politiky, odborníky a správou obce a státu. V podstatě představuje jistou formu dohody o tom, čeho chce obec v nejbližších dvou desetiletích dosáhnout a jak při tom hodlá postupovat. Nejedná se však o dokument neměnný, naopak musí být průběžně porovnáván se skutečností a aktualizován. Strategický plán usiluje o dosažení rovnováhy mezi tím, co občané chtějí, a tím, co je možné, a dále rovnováhy mezi dalším rozvojem a ochranou stávajících přírodních, urbánních a kulturních hodnot.*

*SP nemůže být pouze politickou proklamací. Naopak, musí se stát důležitým nástrojem řízení obce. Znamená to, že k jeho záměrům a prioritám bude přihlíženo při sestavování rozpočtu obce a programu investičních akcí. Rovněž tak územní plán a jeho změny by měly vycházet ze Strategického plánu jako jistým způsobem nadřazeného dokumentu. Strategický plán je tak v podstatě základem zákonem požadovaného zadávacího dokumentu. Tento plán umožní obci zejména:*

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce,*
- rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci,*
- koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci,*
- lépe prosazovat a chránit veřejný zájem,*
- kvalifikovaně formulovat další koncepční dokumenty,*
- stanovit priority investičního programu.*

*SP musí vycházet z analýzy současného stavu, zhodnotit silné a slabé stránky obce, její rozvojové příležitosti a identifikovat existující rizika.*

Strategický plán si klade za cíl zlepšit situaci v oblasti rozvoje a budoucnosti městyse. Možnosti a cesty, kterými lze realizovat svůj rozvoj, jsou v současném dynamicky se měnícím světě spleť, ale také pestré. Základním počinem, jak zlepšit pozici městyse ve velké konkurenci při využívání příležitostí, je tvorba strategie rozvoje.

Strategický plán rozvoje městyse Boleradice (dále strategický plán) je základním střednědobým programem samosprávy pro řízení budoucího rozvoje v období několika let. Je zde deklarována vize, která je všeobecnou dohodou o budoucnosti. Na základě dílčích analýz definuje cíle městyse a navrhuje konkrétní rozvojové projekty na období do roku 2023. Umožní zastupitelům lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky rozpočtu, včetně účelného čerpání získaných dotací.

### **3. METODIKA ZPRACOVÁNÍ**

V první řadě došlo k definování výchozího stavu obce (profilu). Byl zhodnocen současný stav a vymezeny základní závěry a trendy vývoje v posledních letech (situační analýza). Následně byla volena klasická konstrukce strategického plánu s cílem co nejvíce zmapovat příležitosti městyse, jeho ohrožení, silné a slabé stránky (tzv. SWOT analýza) a dobrat se konkrétních oblastí strategických cílů směřujících k postupné realizaci vize. Strategické cíle byly zvoleny s ohledem na reálné možnosti městyse a jsou klíčové pro zpracovávání plánů a projektů, ke kterým bude docházet v průběhu realizace strategického plánu.

Pro stanovení dalších prací bylo nutné definovat vizi městyse jako nejobecnější formu přání toho, jaké by Boleradice měly být v dlouhodobém horizontu. Vize byla připravena po několika pracovních schůzkách se zástupci obce.

Strategický plán vychází z celostátní koncepce, jež je mimo jiné tvořena Národním rozvojovým plánem a Strategií regionálního rozvoje ČR. Vedle souladu s územním plánem byl zajištěn soulad strategického plánu s Mikroregionem Hustopečsko, MAS Hustopečsko a Strategickým plánem rozvoje Jihomoravského kraje.

### **4. ZÁVĚRY ZE SITUAČNÍ ANALÝZY SOUČASNÉHO STAVU**

V posledních letech došlo k částečnému nárůstu počtu nových obyvatel, současná infrastruktura je na dobré úrovni a dostačuje svou kapacitou k uspokojování potřeb obyvatel a návštěvníků. Vybudování nové dělené kanalizace a čistírny odpadních vod je žádoucí a potřebné.

V Boleradicích je značně vysoký počet objektů individuální rekreace. V letních měsících počet obyvatel významně naroste. Zároveň je zřejmé, že samotné možnosti a finance městyse nestačí na řešení budoucnosti a bez zapojení dotačních zdrojů budou možnosti dalšího rozvoje minimální.

## Městys Boleradice

Městys Boleradice se nachází napůl cesty mezi městy Hustopeče a Klobouky u Brna, cca 35 km jižně od Brna, na jihozápadním cípu Ždánického lesa, obklopený výšinami tzv. Boleradické pahorkatiny, v nadmořské výšce 206 m n. m. Jeho katastrální rozloha činí 1 212 ha, z toho velkou část tvoří lesní porosty, většinou teplomilné doubravy se stepními porosty keřů. Stromy jsou druhově zastoupeny duby, buky, habry, lípami, břízami, ale i akáty. Vesnice je sevřena hlubokým údolím potoka Harasky, na severní straně ji lemují dlouhé a příkré stráně obrácené k jihu, což je příznivá poloha pro vinice a sady.

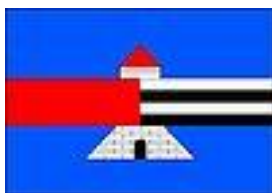
Obec měla vždy zemědělský charakter, ale vzhledem ke kopcovitému terénu bylo hospodaření pracnější a poskytovalo tak skromnou obživu. Lesy kolem vesnice vytvářejí tři samostatné enklávy a rozkládají se na temenech kopců. Značně svažité terén vždy ztěžoval obdělávání půdy, proto nejstrmější úseky byly později zterasovány, což zabránilo vodní erozi.

Z urbanistického hlediska má vesnice ulicovitý charakter táhnoucí se od severu k jihu, původní zástavba lemovala úpatí svahu, střed tvořil bažinatý terén s meandrujícím potokem.

Neotřelá a malebná příroda, několik podstatných historických reálií tak nabízejí současnou šanci připoutat pozornost široké veřejnosti a zviditelnit se, zejména v návaznosti na turistiku. Několik stávajících konkrétností a reálií je již k dispozici – rozhledna (v současné době nejpřitažlivější), poklidný rybník, rozlehlost bývalého hradu, solidní fotbalové hřiště, tenisové kurty, Krmíčkův betlém, letištní plocha, ubytovny, areál sklepů, naučná stezka se sochami a architektonickou stavbou, kostel (jeden z nejstarších na okrese), prostorný sál s přílehlými prostorami, památný strom oskeruše, reprezentativní budova Orlovný-divadla, zákoutí u kaple sv. Rocha i další, ale také akce a aktivity jako divadelní představení, košty vín, kulturní akce, aktivity školy, činnost organizací. To jsou základy, na nichž lze stavět, ale bez další promyšlené strategie nelze dosáhnout rozvoje obce, většího zájmu o ni a popularity s výhledem do budoucnosti.

Na základě Rozhodnutí č. 27 předsedy poslanecké sněmovny ze dne 12. května 1997 byl udělen městysi prapor, který byl vysvěcen u příležitosti sjezdu rodáků v květnu 1997. "Modrý list s bílou věží s červenou stanovou střechou a černou branou. Přes věž od žerd'ového k vlajčímu okraji vodorovný středový pruh široký jednu čtvrtinu šířky listu. Žerd'ová polovina pruhu je červená, vlajčí polovina je bílo-černo-bílo-černá. Poměr šířky k délce listu je 2:3.

Rozhodnutím č. 13 předsedy poslanecké sněmovny ze dne 10. listopadu 2006 byl dnem 1. prosince 2006 byl Boleradicím rozhodnutím Parlamentu České republiky navrácen titul městys.



**Obecní prapor**



**Používaný znak obce**

## 1. Základní profil městyse

- blízkost měst Klobouk u Brna, Hustopečí, Břeclavi, Kyjova, Hodonína, Mikulova, Brna (do 35 km)
- leží v údolí, kterým protéká Haraska
- je obklopen lesy a vinicemi, je typickou zemědělskou oblastí
- velmi vhodné podmínky pro relaxaci a agroturistiku jak v Boleradicích, tak i blízkém okolí – lyžování, koupaliště, bobová dráha, paintball apod. v okruhu do 10 km
- dostatečné kapacity pro ubytování turistů a návštěvníků obce
- od roku 2006 navrácen rozhodnutím Parlamentu České republiky titul **městys**
- dle evidence Ministerstva vnitra ČR k **4. 2. 2011** je k trvalému pobytu (nebo jakémukoliv platnému pobytu cizince, azylanta) přihlášeno 895 obyvatel
- má rozlohu katastrálního území 12,12 km<sup>2</sup>
- věkové složení obyvatel a vývoj počtu obyvatel je uveden v Grafické příloze
- velkou skupinu tvoří chalupáři, kteří nejsou trvale hlášeni (88 rekreačních objektů s číslem evidenčním a dále 302 rodinných domů k trvalému bydlení)
- dochází k značnému nárůstu počtu obyvatel (chalupářů) v průběhu letní sezóny
- členství v dobrovolném svazku obcí Dobrá voda, Mikroregionu Hustopečsko, MAS Hustopeče
- na úřadu městyse je k dispozici služba „Czechpoint“ a je možné zde pořídit tyto listiny: výpis z Obchodního rejstříku, výpis ze Živnostenského rejstříku, výpis z Katastru nemovitostí, výpis z Rejstříku trestů,
- má působnost matričního úřadu a některé správní činnosti
- příslušnost k stavebnímu úřadu – Klobouky u Brna
- příslušnost k úřadu s rozšířenou působností – Hustopeče
- zřizovatel mateřské a základní školy (1. - 5. ročník)
- provozuje obecní knihovnu
- jsou zabezpečeny základní služby v oblasti sociální péče a pečovatelské služby
- je zabezpečena zdravotní péče pro dospělé i pro děti (zřízena ordinace)
- moderní prodejna potravin (COOP Mikulov)
- kamenné divadlo, ve kterém působí DS Bratří Mrštíků Boleradice
- v katastru se nachází rybník
- průmyslová zóna je dislokována do areálu bývalého ZD
- je udržované letiště pro ULA
- městys není předlužen a hospodaří dlouhodobě vyrovnaně, podíl kapitálových výdajů odpovídá celorepublikovému průměru a městys má určitý potenciál pro využití úvěrů, zejména k dofinancování spoluúčasti při využití dotací
- podrobnější dlouhodobé hospodaření Boleradice viz. Grafická příloha

## 2. Doprava

- autobusové spojení zajišťují linky IDS Jihomoravského kraje v dostatečné míře
- městys finančně přispívá na dopravní obslužnost
- stav místních komunikací je uspokojivý
- páteřní komunikace (silnice III. tř. 4217,4218,4211) prochází městysem bez výrazného zohlednění kritických míst z pohledu bezpečnosti

### 3. Technická infrastruktura

- technická infrastruktura je na dobré úrovni a dostává svou kapacitou pokrýt současné požadavky
- cca 95% městyse má možnost vytápění plynem z plynovodu
- cca 95% městyse je zásobováno dálkovým vodovodem obhospodařovaným VaK Břeclav
- je vybudována dešťová kanalizace z druhé poloviny 20.století
- ve městysi není odpadová kanalizace, a tudíž ani čistírna odpadních vod
- na Cvrčkově chybí vodovod a kanalizace úplně, problematické jsou i vlastní zdroje vody - obecní studny (není prováděna pravidelná a dostatečná péče)
- veřejné osvětlení je zastaralé a nepokrývá plně potřeby, je nutná jeho postupná rekonstrukce
- místní rozhlas je zastaralý a neodpovídá potřebám, nutná rekonstrukce
- budovy městyse nemají proveden energetický audit a je nutné řešit jejich zateplení
- telekomunikace a internet – Telefonica O2 digitální ústředna s připojením k rychlým linkám (světlo) je v Morkůvkách, odtud metalické spoje do Boleradic na nichž nelze provozovat rychlé digitální připojení; poskytovatel internetu MP click na bázi wifi sítě
- nad obcí (na kopci Paseky) je umístěn stožár Českých radiokomunikací, na němž jsou umístěny převaděče (původně analogový TV signál)
- pokrytí digitálním TV signálem z Pálavy a Brno-Hády

### 4. Občanská vybavenost, veřejné služby, (podnikání) a sport

- v městysi se nachází pošta, první stupeň základní školy (tzv. malotřídka), mateřská škola, knihovna, divadlo, veřejný internet, obchody a služby
- lidé převážně za prací dojíždějí do Hustopečí, Klobouk, Brna, Břeclavi
- kapacita základního školství (ZŠ) není plně využita
- kapacita MŠ je zcela zaplněna a zázemí školky je nedostatečné
- objekty MŠ a ZŠ neodpovídají moderním standardům a vyžadují rekonstrukci,
- je vybudováno a zrekonstruováno dětské hřiště v centru, vybaveno certifikovanými herními prvky
- děti navštěvují při škole různé zájmové kroužky (taneční, sportovní, včelařský)
- materiální zázemí pro rozvoj aktivit pro děti a mládež je odpovídající, děti využívají ve velké míře zapojení do kroužků pořádaných jednotlivými spolky
- v městysi působí především tyto spolky a občanská sdružení Divadelní spolek bratří Mrštíků, TJ Sokol, ZO Techsport, Jednota Orla, Občanské sdružení Nedánov, Sdružení dobrovolných hasičů, Českomoravský rybářský svaz - místní skupina, Vinařský spolek, ČZS, Krojovaná mládež, Cimbálová muzika Primáš, Český svaz včelařů
- v obci se nachází kamenné divadlo s celoročním provozem a doplňkovými aktivitami
- k dispozici je fotbalové a tenisové hřiště s kabinami, tělocvična v ZŠ a sál městyse, který je možno využít pro kulturní, společenské a sportovní akce
- zázemí v oblasti zásobování, zejména potravinami, je dostačující

## 5. Kulturní památky a historie

- v obci se nachází následující kulturní památky (dle výpisu z Ústředního seznamu kulturních památek ČR k 30. 4. 2008)
- Kostel sv. Jana Křtitele č. rejstřík. 33750/7 – 1140
- Kaple sv. Rocha č. rejstřík. 38541/7 - 1141
- Kříž č. rejstřík. 40289/7 - 1143

## 6. Turistika

- je zřízeno a pravidelně udržováno několik naučných stezek
- městysem probíhá Moravská vinařská cyklostezka
- turisticky atraktivní místa – rozhledna Nedánov, lokalita Paseky-hrad, naučné stezky, sousoší Cyrila a Metoděje, kaple Sv. Rocha, kostel Sv. Jana Křtitele, vinné sklepy Tihelňa, památný strom, malá architektonická stavba ve tvaru boží muky věnovaná patronům vinařů
- dochází k rozvoji agroturistiky a vinařské turistiky
- vyhledávaná lokalita pro realizaci team-buildingových aktivit pro širokou veřejnost
- městysem a jeho okolím prochází turistická cesta a cyklistické stezky
- možnost rybaření v místním rybníce
- možnost aktivního odpočinku za využití tenisových kurtů a hřiště
- možnosti využití místního letiště pro ULA

## 7. Životní prostředí

- dobrá zachovalost životního prostředí
- místně zhoršený stav lesních lokalit v katastru obce, vlivem těžby jak LČR, tak i soukromých subjektů
- vypouštění odpadní vody celé obce do místního potoka (absence splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod)
- používání neekologických paliv v souvislosti se složitou finanční situací řady občanů
- krásná kopcovitá krajina (Nedánov, Přední kout)
- významným krajinným prvkem je údolí Harasky
- v okolí je dostatek lesů
- zemědělství výrazněji nenarušuje krajinný charakter
- velmi silná chalupářská aglomerace



## Pracovní příležitosti

<i>Silné stránky</i>	snaha o získávání nových pracovních příležitostí, dopravní dostupnost, aktivní spolupráce s ÚP
<i>Slabé stránky</i>	nedostatek pracovních příležitostí, nedostatek kvalifikovaných pracovníků, nedostatečná nabídka služeb
<i>Možnosti</i>	vytvoření přitažlivého podnikatelského prostředí pro vybrané aktivity - zejména služby zaměřené na volnočasové aktivity, turistiku a agroturistiku, zkvalitnit spolupráci v oblasti zaměstnanosti
<i>Rizika</i>	upřednostnění krátkodobých ekonomických efektů, vytvoření konkurenční nabídky služeb mimo městys

## Kvalita života

<i>Silné stránky</i>	průměrná životní úroveň, geografické předpoklady, dobré zázemí pro kulturu a sport, kapacita školy, zájem o udržování tradic, aktivita obyvatelstva v občanských zájmových sdruženích a ve spolcích, životní prostředí – klimatické podmínky, lesy, vinařská oblast
<i>Slabé stránky</i>	nízká spoluúčast občanů na rozhodování o veřejných záležitostech, nízká úroveň občanské odpovědnosti, slabá úroveň zajištění bezpečnosti, citlivost na populační propady
<i>Možnosti</i>	vytvoření živého centra městyse a jeho další rozvoj při uchování jeho charakteru vesnice/městyse a při důsledném uplatňování estetických hledisek, zajištění kvalitní občanské vybavenosti zejména v oblasti služeb, školství a zdravotnictví, využití dostatečné kapacity místního školství a další růst jeho kvality a atraktivity, vytvoření podmínek pro skutečný komunitní život, utváření pevných vazeb obyvatel k městysi
<i>Rizika</i>	postupující ztráta zájmu občanů o věci veřejné, vlastní uzavřenost a netečnost části obyvatel obce, nárůst drobných krádeží a jiné trestní činnosti v důsledku zhoršující se ekonomické situace obyvatel obce i regionu, zvýšená možnost nárůstu násilí na seniorech, násilné vyhrocení letitých sousedských sporů, nárůst kriminality u mládeže v důsledku nedostatku pracovních příležitostí, peněz a závislosti na omamných a psychotropních látkách

## Kvalita prostředí

<i>Silné stránky</i>	rozsáhlý potenciál okolní krajiny
<i>Slabé stránky</i>	automobilová doprava centrem a s tím související hlukové a prachové zatížení včetně snížené bezpečnosti pohybu chodců a cyklistů, zatížení ovzduší zplodinami z topení neekologickými palivy
<i>Možnosti</i>	snížení rizik spojených s automobilovým provozem, revitalizace zeleně a výsadba zeleně v nové zástavbě, vytvoření „zeleného“ centra, revitalizace okolní zeleně a posílení její ekostabilizační funkce, ekologicky šetrné odpadové hospodářství, očista a zlepšení celkového vzhledu městyse, ochrana tradičních funkcí krajiny
<i>Rizika</i>	narušení tradičních sídelních struktur (disperze zástavby do volné krajiny, nepochopení související problematiky ze strany obyvatelstva a některých vlastníků půdy), úbytek plochy lesů v katastru městyse jako důsledek hospodaření LČR a soukromých subjektů

## Doprava

<i>Silné stránky</i>	napojení na regionální integrovaný dopravní systém, blízkost dálnice D 2
<i>Slabé stránky</i>	zhoršující se stav místních pozemních komunikací
<i>Možnosti</i>	napojení na IDS, propojení obcí v mikroregionu po cyklostezkách a cyklotrasách a s tím spojený nárůst návštěvnosti Boleradice a mikroregionu, postupná rekonstrukce místních komunikací
<i>Rizika</i>	případný nárůst automobilového provozu, používání těžkých zemědělských a stavebních vozidel na místních komunikacích

## Technická infrastruktura

<i>Silné stránky</i>	vybudování plynovodu a vodovodu na většině území, vyřešené majetkoprávní vztahy k vodohospodářskému majetku
<i>Slabé stránky</i>	kritický stav v oblasti hospodaření s odpadními vodami, neexistence dělené splaškové a dešťové kanalizace a čistírny odpadních vod
<i>Možnosti</i>	vybudování splaškové a dešťové kanalizace, včetně ČOV, dobudování nových částí vodovodu
<i>Rizika</i>	závislost na vnějších faktorech, nutnost omezení dalšího rozvoje bydlení v případě nezajištění potřebné kapacity infrastruktury

## Řízení a správa

<i>Silné stránky</i>	aktivní samospráva, výborná spolupráce se stavebním úřadem, matrika součástí úřadu, svazek obcí v Mikroregionu Hustopečsko, dobrá spolupráce s okolními obcemi
<i>Slabé stránky</i>	způsob financování, nadměrné zatížení úřadu v souvislosti s předáváním agendy státu na veřejnou správu, případné personální změny
<i>Možnosti</i>	vybudování spolehlivé, kvalitní a efektivní veřejné správy, zlepšení koordinace rozvojových záměrů s okolními obcemi, jedinečná příležitost aktivně ovlivnit svoji budoucnost, pokud městyse přijme a uskuteční dlouhodobý a promyšlený program směřující k naplnění své strategické vize
<i>Rizika</i>	neúspěšnost snah o reformu veřejné správy, nízká úroveň spolupráce s občanskou veřejností a podnikateli a z toho vyplývající jejich pasivita a nízká účast na správě a řízení, nedostatek finančních zdrojů

## 5. ZÁKLADNÍ DLOUHODOBÉ ZÁMĚRY:

**A - Dobudování technické infrastruktury**

**B - Zajištění kvalitní občanské vybavenosti, přiměřené nabídky služeb a dostatečných možností trávení volného času**

**C - Ochrana a rozvoj urbánních hodnot městyse**

**D - Zlepšení podnikatelského prostředí a vytvoření nových pracovních příležitostí**

**E - Zajištění bezpečnosti**

**F - Budování dlouhodobého partnerství mezi občany, veřejnou a privátní sférou pro efektivní řízení, plánování a financování chodu a rozvoje městyse**

**G - Zajištění finančních zdrojů pro realizaci strategických záměrů městyse**

**H - Plán jednotlivých aktivit na roky 2013 – 2023**

### **A. Rozšíření a dobudování technické infrastruktury**

Úroveň technické infrastruktury se v posledních letech výrazně zlepšila, je však nutné vybudovat vodovod v Cvrčkově, na který máme již stavební povolení, a vybudovat vodovod (přípojení) na plochách s plánovanou bytovou výstavbou podle územního plánu.

Stav infrastruktury v energetickém zásobování se postupně zlepšuje, je nutno věnovat pozornost přechodu domácností na ušlechtilá paliva a jejich pravidelné používání. Zde bude nutné provést energetický audit budov městyse, vyřešit jejich zateplení, vybavení moderním topným systémem s regulací spotřeby energií. Významným prvkem, který může ovlivnit spotřebu energií, je případná rekonstrukce veřejného osvětlení, která by měla i přes počáteční vysoké náklady na výstavbu přinést požadované úspory v dlouhodobějším horizontu.

Městys je plynofikován, je však nutné v rámci přípravy rozvoje stávající plynofikaci rozšířit i do lokalit uvažovaných pro občanskou výstavbu.

Vodní hospodářství a odvodnění bude založeno na separovaném odvádění znečištěných a neznečištěných vod, důsledném čištění znečištěných vod a na ekologicky vhodném využití neznečištěných vod v území. V tomto směru je do budoucna nutné vybudovat novou kanalizační soustavu, včetně nově navržených ploch k výstavbě, a čistírnu odpadních vod, která bude zabezpečovat požadavky na ochranu zdraví a přírody v dlouhodobějším horizontu, včetně řešení využití neznečištěných vod v území. Tento cíl bude vyžadovat nejen vysoké náklady na pořízení, ale rovněž i vysoké náklady na provoz a údržbu takovéto sítě. Důležitým prvkem, který výrazně ovlivní funkčnost systému je ochota a spolupráce občanů při řešení problémů hospodaření s vodou.

V oblasti dopravní infrastruktury je hlavním cílem rekonstrukce návsi, postupná rekonstrukce stávajících místních komunikací, výstavba nových přístupových komunikací a koordinace s výstavbou či obnovou dalších inženýrských sítí.

***Dlouhodobým cílem je tedy zajistit dobudování kvalitní technické infrastruktury.***

## ***Strategické cíle:***

### **A1: Spolehlivé a hospodárné zásobování pitnou vodou, ekologicky přijatelné odvodnění**

- Zlepšení celkového stavu a úrovně provozování vodárenského systému, snižování ztrát pitné vody během dopravy ke spotřebitelům, dobudovat vodovod ve Cvrčkově a vybudovat vodovod do míst pro uvažovanou občanskou výstavbu.
- Zbudovat novou kanalizaci a čistírnu odpadních vod - zajistit čištění dosud nečištěných odpadních vod, snížit podíl balastních vod ve stávající stokové síti.
- Postupně realizovat výstavbu ekologického systému odvodu neznečištěných vod z území a následně je využívat pro retenční a krajinnou funkci při maximálním využití či obnově původních vodních děl (stok).
- Dořešit problém s dešťovými vodami v ulicích Pekelná a Ke Hřišti.
- Dořešit problém s odvodem přívalových vod s lokality Víckov.

### **A2: Rekonstrukce stávajících komunikací a výstavba nových**

- Rekonstruovat místní komunikaci ve středu městyse v koordinaci s výstavbou/obnovou ostatních inženýrských sítí podle projektu zpracovaného (revidovaného) projektu revitalizace návsi.
- Opravit (rekonstruovat) místní komunikace v koordinaci s výstavbou/obnovou ostatních inženýrských sítí.
- Vybudovat nové přístupové komunikace na místa s plánovanou bytovou výstavbou podle schváleného územního plánu.

### **A3: Hospodárné využívání energií**

- Provést energetický audit a zrealizovat zateplení budov městyse, a tak snížit jejich energetickou náročnost. Vyměnit stávající topné systémy za nové, úspornější a modernizovat systém vytápění obecních budov, včetně regulačních systémů.
- Vybudovat nové veřejné osvětlení s důrazem na snížení jeho energetické náročnosti a návratnosti vložených investic.
- Postupně realizovat napojení nových ploch pro bytovou výstavbu na plynovodní síť.
- Podpora používání ušlechtilých paliv v domácnostech – dotační programy a preventivní působení na občanskou veřejnost.

### **B. Zajištění kvalitní občanské vybavenosti, přiměřené nabídky služeb a dostatečných možností trávení volného času**

Postavení městyse a jeho rozvoj jsou a budou výrazně ovlivňovány množstvím, skladbou a aktivitami obyvatel. V důsledku plánované nové výstavby předpokládáme přibývání rodin s malými dětmi, snižuje se věkový průměr obyvatel a mění se jeho skladba při značném posílení střední vrstvy. Na druhé straně je v současné době téměř **10%** obyvatel obce starších 70 let. S těmito demografickými změnami souvisí rostoucí kvalitativní i kvantitativní požadavky na občanskou vybavenost, zejména na zajištění kvalitního mateřského a základního školství, rovněž tak požadavky na úroveň nabídky služeb a možností trávení volného času. Cílem je zajistit kvalitní a dostupnou základní zdravotní péči a podporovat účinný systém sociální péče. Dále zajistit dostatečnou kapacitu mateřské školy, kvalitní a dostupné základní školství a celkově podporovat atmosféru vedoucí ke zkvalitnění vzdělávání včetně mimoškolního. Městys se musí aktivně podílet na zlepšení úrovně a kultury trávení volného času, včetně rozšíření nabídky pro sportovní a rekreační aktivity.

#### ***Strategické cíle:***

#### **B1: Zajištění kvalitní zdravotní a sociální péče**

- Podporovat zajištění kvalitní a dostupné základní zdravotní péče ve spolupráci s lékaři ve spádových zdravotnických zařízeních. V souladu s platnou legislativou vytvořit podmínky pro činnost praktického a dětského lékaře.
- Podporovat zabezpečení chybějících zdravotních a sociálních služeb.
- Vytvářením materiálních a prostorových podmínek podporovat subjekty poskytující různé formy pomoci lidem v sociální tísní a krizových situacích.
- Rozšířit spolupráci veřejného a soukromého sektoru při zajišťování sociálních služeb, pozornost věnovat komunitnímu plánování.
- Zabezpečit péči úřadu městyse kvalitní a dostupnou sociální péči o seniory (rozvoz obědů, vyzvedávání zdravotnických pomůcek, základní pomoc při osobní hygieně, úklid, nákupy apod.) cestou pečovatelky a rozvojem spolupráce s charitativními organizacemi.
- Zvýšenou pozornost věnovat preventivní činnosti v sociálně slabších rodinách s důrazem na mládež a seniory.
- Zabezpečit bezbariérový přístup do jednotlivých objektů v majetku městyse.
- Pravidelně organizovat setkání se seniory, řešit jejich podněty a reagovat na stížnosti a potřeby.
- Pozornost věnovat prevenci ochrany seniorů (podomní prodej, krádeže, zneužívání seniorů apod.).

### **B2: Zajištění kvalitního a kapacitně dostatečného mateřského a základního školství**

- Připravit a realizovat rekonstrukci prostor pro mateřskou školu, vhodným způsobem řešit přechodný nedostatek míst ve školce, zajistit materiálně technické vybavení pro inovativní předškolní výuku.
- Připravit a ve spolupráci se státním rozpočtem/evropskými zdroji realizovat rekonstrukci tělocvičny v ZŠ a celé zadní části objektu školy.
- Připravit a realizovat modernizaci základní školy – zajištění materiálně technického vybavení pro inovaci ve výuce.
- Napomáhat vedení školy ve snaze stabilizovat učitelský sbor a zajistit jeho co možná nejvyšší kvalitu a odbornou způsobilost.
- Připravit a realizovat modernizaci vybavení kuchyně v základní škole.

### **B3: Zajištění kvalitní a dostatečné nabídky služeb**

- Vytvořit podmínky pro nabídku komerčních ploch vhodných pro poskytování občany žádaných služeb – služby každodenní potřeby.
- Prostřednictvím výše nájemného vlastněných a pronajímatelných komerčních prostorů napomáhat žádané struktuře poskytovaných služeb.
- Ve spolupráci s podnikatelskými subjekty a motivačními nástroji, zajišťovat nabídku služeb pro občany.

### **B4: Zlepšení kultury využívání volného času a odpočinku, zachování a doplňování nabídky pro sportovní a rekreační aktivity**

- Podílet se na volnočasových aktivitách pro všechny věkové kategorie, spoluvytvářet a podporovat ucelený systém sportovních a volnočasových aktivit orientovaný na děti a mládež.
- Rozvíjet a podporovat zájmové a sportovní organizace, koordinovat organizování jednotlivých aktivit v rámci obce a Mikroregionu Hustopečsko, poskytovat zařízení městysu pro jejich činnost, podporovat rozšiřování nabídky volnočasových aktivit.
- Podporovat a motivovat soukromé subjekty na vytváření nabídky sportovních a rekondičních aktivit.
- Zvýšenou pozornost věnovat péči o dětské hřiště v centru, v plánované výstavbě požadovat jejich realizaci jako součást projektu (herní prvky).
- Pořídit herní a relaxační prvky pro vyšší věkové kategorie, vhodně je rozmístit v různých lokalitách městyse.
- Zvýšenou pozornost věnovat údržbě naučných stezek v obci, pokračování archeologického průzkumu v lokalitě Paseky.
- Podpořit výstavbu Památníku Viléma Mrštíka v Helenčině údolí a repliky studánky za mlýnem.
- Realizovat cyklotrasy, cyklostezky a hippostezky ve spolupráci s okolními obcemi.

## **C. Ochrana a rozvoj urbánních hodnot**

Naše obec je součástí krajiny. Zachování jejího charakteru stejně tak jako zachování charakteru venkovských sídel je jedním z významných cílů strategického plánu. Základním strategickým směrem v prostorovém rozvoji je zachování koncentrického uspořádání Boleradic. Nová zástavba by měla citlivě navázat na stávající sídla v souladu s územním systémem ekologické stability založeném na vhodném propojení zelených ploch, vodních prvků

a zastavěného území. Je nutné důsledně chránit, rozšiřovat a udržovat veřejnou zeleň a eliminovat vizuální znečištění. Dále je nutné provést dokončení revitalizaci návsi, a tím zabezpečit důstojné centrum pro společenský a kulturní život.

### ***Strategické cíle:***

#### **C1: Zachování a dotvoření charakteru**

- Zpracovat studii zástavby na plochu plánovanou pro novou bytovou výstavbu v lokalitě Vorličky.
- Zpevnovat prostorovou strukturu jasným utvořením centrálního veřejného prostoru, zdůraznit osobitost původní prostorové koncepce.
- Obecně respektovat a rehabilitovat původní prostorový koncept s vhodnými úpravami při regeneraci.
- V zástavbě bránit aktivními opatřeními pronikání velkých cizorodých prvků do stávající struktury.

#### **C2: Citlivé dotvoření centra**

- Regenerovat náves a centrální prostor městyse.
- Aktivně bránit vzniku satelitních obvodových center.

#### **C3: Zatraktivnění veřejných prostorů**

- Zlepšit kvalitu a kulturu využití veřejných prostorů, regulovat nevhodné způsoby využívání veřejných prostranství (zpoplatněním, legislativním zákazem atd.).
- Vypracovat architektonické a výtvarné návrhy úprav veřejných prostorů a mobiliáře.
- Dbát na vytváření atraktivních veřejných prostorů v nových projektech i při rekonstrukcích.

#### **C4: Zajistit vysokou kvalitu prostorového uspořádání a architektury**

- Zohledňovat kulturní a estetická hlediska při realizaci rozvojových záměrů obce. Vyžadovat vysokou urbanistickou a architektonickou úroveň nových projektů. Citlivě posuzovat estetický vliv nových staveb na tvářnost okolí a jejich dopad na celkový vzhled obce.
- Při přípravě významných projektů prostorového rozvoje posílit spoluúčasť veřejnosti v posuzovacím procesu.
- Prezentovat veřejnosti jasná a předem stanovená standardní pravidla v procesu územního plánování a přípravy výstavby.
- Dosáhnout vhodné formy partnerství mezi veřejným a soukromým sektorem při rozvoji obce, stanovit pravidla pro zapojení vlastníků pozemků do tohoto procesu.

#### **C5: Eliminovat „vizuální“ znečištění**

- Zlepšit očistu veřejných prostranství a zkvalitnit systém svozu odpadu s důrazem na bioodpad.
- Důsledně postihovat vandalismus.
- Důsledně působit na majitele chátrajících objektů a ploch, zakázat výstavbu provizorních, neekologických případně esteticky nevhodných staveb.
- Likvidovat černé skládky a dočasná úložiště zeminy či jiných odpadů, postihovat znečišťovatele životního prostředí v souladu s platnou legislativou.
- Maximálně a koordinovaně využívat stavební odpady.
- Vyžadovat provádění pravidelné údržby nezastavěných a neobdělávaných pozemků jejich majiteli.

- Důsledně dbát na plnění jednotlivých rozhodnutí a povolení vydaných úřadem městyse, včetně využívání obecních ploch občany.

#### **C6: Péče o veřejnou zeleň**

- Zajistit parkovou úpravu v centru – důsledně realizovat její pravidelnou odbornou údržbu.
- Zpříjemnit mikroklima veřejných prostorů vysazováním nové zeleně a případným využitím vodních ploch.
- Chránit stávající zeleň před necitlivými zásahy včetně vandalismu a neuvážených redukcí ve prospěch nové zástavby.
- Pravidelně ošetřovat a obnovovat zeleň, ozelenit znehodnocené plochy v majetku městyse.
- Pokračovat v projektu Bezpečné stromy a zajistit dostatečnou odbornou péči o zeleň.
- Položit důraz na prevenci v ochraně zeleně zejména ve spolupráci s občany, hledat možné způsoby řešení vzniklých problémů při řešení ochrany zeleně na soukromých pozemcích.
- Ve spolupráci se spolky a sdruženími provádět údržbu a úklid formou „Dne země“, „Dne stromů“ apod.
- Ve spolupráci s fondy a nadacemi zabezpečit finanční a materiální podmínky pro novou výsadbu zeleně.
- Finančně i materiálně podporovat pořádání akcí spolky a sdruženími zaměřenými na ochranu přírody.



## **D. Zlepšení podnikatelského prostředí a vytvoření nových pracovních příležitostí**

Cílem je zlepšení pověsti městyse jako spolehlivého ekonomického partnera, zajištění příznivého podnikatelského prostředí, motivujícího stávající podnikatelské subjekty a vytvářející atraktivní prostor pro činnost nových investorů a podnikatelů, a tímto zvýšit počet a zlepšit strukturu nabídky pracovních míst a rovněž zlepšit nabídku služeb. Rozvoj ekonomických aktivit se však musí stát součástí cílevědomého ovlivňování budoucnosti městyse. Je nezbytné hledat co nejvhodnější poměr mezi urbánními, ekologickými a ekonomickými hledisky lokalizace a provozu. Městys bude usilovat o vytvoření příznivého, navzájem se podporujícího vztahu mezi hospodářskými činnostmi, obyvatelstvem a prostředím.

### ***Strategické cíle:***

#### **D1: Zajištění příznivého podnikatelského prostředí**

- Jednat otevřeně, vstřícně a profesionálně s potenciálními investory a podnikateli.
- Napomáhat vytváření podmínek pro rozvoj drobného a středního podnikání.
- Vypracovat průhledný systém komunikace veřejného a soukromého sektoru, účinný systém informovanosti o rozvojových záměrech, územně technických podmínkách a procesních pravidlech.
- Zkvalitnit soutěže na investiční projekty městyse.

#### **D2: Podpora ekonomických aktivit odpovídajících možnostem a potřebám území**

- Při umístování ekonomických aktivit nedopustit nenávratné zneužití území.
- Sledovat efektivnější využití ploch, vyjasnit vlastnické vztahy k pozemkům.
- Nepodléhat „gigantismu“ zakládání kapacit a pořádáním akcí, které odporují proporcím městyse.
- Jednotnou politikou městyse usnadnit a posílit rozvoj vítaných podnikatelských aktivit, současně zmapovat existující podnikatelské aktivity.
- Podporovat rozvoj cestovního ruchu, případně agroturistiky v návaznosti na rozvoj turistiky. Iniciovat a podílet se na údržbě turisticky zajímavých míst v okolí.

## **E. Zajištění bezpečnosti**

Obecný pocit vyšší bezpečnosti lze dosáhnout prevencí kriminality, větší identifikací občanů s potřebami bezpečnosti a lepší spolupráci s policií ČR a se soukromými bezpečnostními agenturami, které již dnes monitorují jednotlivé domy a průmyslové objekty na území městyse.

V oblasti bezpečnosti silničního provozu je cílem zajistit bezpečný a pohodlný pohyb chodců.

### ***Strategické cíle:***

#### **E1: Vypracovat program spolupráce obce s Policií ČR a bezpečnostními agenturami při ochraně majetku a veřejného pořádku**

- Formulovat a realizovat program spolupráce s Policií ČR v oblasti prevence kriminality a ochrany majetku a veřejného pořádku. Při pořádání velkých kulturních a společenských akcí vyžádat spolupráci s PČR.
- Ve spolupráci s PČR zabezpečit provedení preventivních dopravně bezpečnostních akcí s důrazem na dodržování rychlosti, technického stavu vozidel, požívání alkoholických nápojů a návykových látek jednotlivými kategoriemi občanů.
- Podle aktuální situace být připraveni zajistit ve spolupráci s PČR a MěP Hustopeče ochranu obyvatel a majetku.
- Zabezpečit realizaci souhrnu opatření v rámci řešení krizových situací v obci (povodeň, požár, nákaza apod.).
- Vytvořit materiální předpoklady pro řešení krizových situací v obci.

#### **E2: Zajistit bezpečný pohyb chodců**

- Oddělovat hlavní pěší trasy od automobilové dopravy, důraz položit na přístup k zastávkám hromadné dopravy.
- Realizovat v maximální možné míře zpomalovací pruhy, přechody pro chodce a další dopravní opatření s cílem zajištění bezpečnosti pro chodce, zejména děti a mládež.
- Dobudovat a rekonstruovat chodníky. Provést rekonstrukci veřejného osvětlení s důrazem na světelné označení a osvětlení přechodů pro chodce.

## **F. Budování dlouhodobého partnerství mezi občany, veřejnou a privátní sférou pro efektivní řízení, plánování a financování chodu a rozvoje obce**

Je záležitostí všech, kteří v městysi žijí, pracují a podnikají, aby podporovali jeho rozvoj jako atraktivního, přívětivého a obohacujícího se městyse. Je nutné rozvíjet občanskou hrdost, identifikaci s městysem a spoluúčast na jeho rozvoji. Zároveň je nutné v širším kontextu koordinovat spolupráci veřejného a soukromého sektoru a rovněž koordinovat rozvojové záměry městyse a kraje. Jen tak lze dosáhnout toho, aby se městys stal dobrou adresou pro život. Dosud také není jasně vymezena a pro občany srozumitelně definována dělba činnosti mezi „politiky“ a úředníky, často se zaměřuje úřad městyse, orgán samosprávy (zastupitelstvo) a městys jako takový. Záměry strategického plánu je možné uskutečnit pouze tehdy, přijme-li je za své většina obyvatel.

### ***Strategické cíle:***

#### **F1: Zvýšení občanské hrdosti, posílení identifikace s městysem a spoluúčast na jejím rozvoji**

- Vytvářet a prohlubovat tradici příslušnosti obyvatel k městysi. Zvýšit povědomí obyvatel o jeho historii a tradicích.
- Trvalou pozornost věnovat památce obětí válek a válečných konfliktů.
- Trvalou pozornost a odbornou péči je nutné věnovat historickým pamětihodnostem.
- Na webu zveřejňovat aktuální dění v městysi i v širokém okolí, koordinovat akce pořádané spolky a sdruženími v součinnosti s okolními obcemi a Mikroregionem Hustopečsko.
- Zveřejňovat v Polehradu a na webu části kroniky, případně založit elektronickou verzi kroniky.
- Podporovat aktivity posilující především u dětí a mládeže pocit domova v širších územních a sociálních souvislostech.
- Podporovat volnočasové aktivity zaměřené na historické a tradiční zvyky.
- Zvyšovat informovanost občanů o dění v místním společenství a jejich účast na rozhodování o veřejných záležitostech s využitím moderních informačních technologií.
- Stimulovat aktivní spoluúčast obyvatel na péči o bydliště a jeho bezprostřední okolí i veřejné prostory a zeleň a na dodržování zákonnosti a pořádku v katastru.
- Etablovat institut veřejného ocenění obecně prospěšné práce.
- Citlivě pracovat s podněty a návrhy občanů, pokusit se vytvářet přátelskou a konstruktivní atmosféru při řešení různých životních situací.

#### **F2: Zlepšení komunikace s okolními obcemi, krajem**

- Aktivizovat spolupráci s okolními obcemi (Klobouky, Morkůvky, Brumovice, Krumvíř, Diváky, Horní Bojanovice, Němčičky, Hustopeče) a s orgány Jihomoravského kraje, poslanci a senátory.

#### **F3: Zvýšení výkonnosti a kvality správy, zajištění účasti veřejnosti na řešení veřejných věcí**

- Zkvalitnění výkonu správních a samosprávných činností orgánů městyse.
- S výsledky auditu na obci seznamovat dostupnou formou veřejnost.
- V rámci obecní správy vytvářet týmy k řešení aktuálních problémů městyse a občanů, využít „odborníky“ ochotné pomoci při řešení problémů.
- Podporovat a rozvíjet rovnocenné partnerství mezi orgány městyse, občanskými sdruženími, neziskovými organizacemi, spolky, nadacemi a dalšími občanskými aktivitami.

## **G. Zajištění finančních zdrojů pro realizaci strategických záměrů**

Možnosti rozvoje jsou a budou ovlivňovány vlastním rozpočtem, ale v nemalé míře i rozpočtem státním a úspěšností při získávání podpory z Evropských fondů. Příjmová část rozpočtu je výrazně závislá na státních přerozdělovacích procesech s malou vazbou na příjmy podnikatelských subjektů. Stále veliký bude objem výdajů do technické infrastruktury a dále poroste objem výdajů v oblasti zvýšení kvality života.

Výdaje rozpočtu a především užití cizích zdrojů je nutno plánovat v souladu se strategickými prioritami městyse. Z rozpočtu je nutno vytvořit účinný nástroj s iniciační funkcí, a to jak ve vztahu ke státním výdajům a výdajům soukromého sektoru, tak i různým zahraničním zdrojům, včetně dotačních zdrojů Evropské unie. To předpokládá existenci komplexní finanční, majetkové a kapitálové politiky městyse i odpovídajících kontrolních mechanismů. Je potřeba připravit střednědobý i dlouhodobý výhled rozpočtu, zejména v oblasti investic a následně využívat všech dostupných forem zdrojového krytí.

### ***Strategické cíle:***

#### **G1: Optimální využívání majetku a finančních zdrojů**

- Majetek městyse lépe využívat k získání vyšších výnosů. Trvale vyčleňovat finanční prostředky k získávání dalšího nemovitého majetku zejména prostřednictvím společných investičních aktivit a soukromého sektoru resp. státního rozpočtu a zahraničních zdrojů (fondy EU).
- Přednostně využívat finanční prostředky k částečnému financování veřejných projektů, kde je finanční účast podmínkou pro získání prostředků z fondů EU a jiných zahraničních zdrojů.
- Zajišťovat a kontrolovat odpovídající úroveň zadluženosti městyse na základě stanovené strategie úvěrové politiky.
- Vypracovat dlouhodobý plán rozhodujících investičních akcí, podřídit alokaci investic prioritám, zkvalitnit procedury vyhodnocování rozvojových projektů a vytvořit systém posuzování investic a kontroly jejich realizace.

#### **G2: Posílení finančních prostředků**

- Přijmout opatření k tomu, aby občané v městyse trvalé žijící v něm rovněž byli přihlášení k trvalému pobytu a nepřímo tak přispívali do rozpočtu.
- Využívat možnosti získání finančních prostředků z jiných sfér veřejného sektoru, z nevládních organizací a soukromého sektoru k zajištění veřejných služeb a dalších projektů.
- Při hledání zdrojů preferovat služby a projekty s vícenásobným efektem.
- Využívat formu projektového financování investic.
- Vypracovat soubor podpůrných nástrojů k získání nových investorů a partnerů městyse.
- Od investorů do rozvojových lokalit vyžadovat příspěvek na zlepšení infrastruktury.

*Vizí budoucích Boleradic je tedy městyse úspěšný, prosperující a přitažlivý pro své občany i návštěvníky; úhledně upravený, čistý, představující přirozené centrum atraktivní lokality pro bydlení a trávení volného času, městyse urbánního i přírodního harmonického prostředí a městyse se spolehlivou technickou infrastrukturou a vstřícnou správou.*

## **H. Plán jednotlivých aktivit na roky 2013 - 2023**

Uveden v příloze č. 1 tohoto dokumentu.

## **I. Kontrola a hodnocení realizace strategického plánu**

Kontrola a hodnocení realizace strategického plánu budou uskutečňovány zejména formou:

- porovnávání připravovaných dlouhodobých a zásadních rozhodnutí se strategickým plánem – zodpovídá Rada městyse (průběžně na zastupitelstvu);
- přípravou ročních přehledů o naplňování strategické koncepce, včetně upozornění na zaostávání oproti původním záměrům či jinému směřování – zodpovídá Rada městyse (1x ročně na zastupitelstvu).

Zpracoval:

**Strategický plán rozvoje obce Boleradice projednán a schválen na jednání  
zastupitelstva dne: ..... 2013.**

.....  
Ing. Libor Hřib  
místostarosta

.....  
Bohuslav Barek  
starosta